



**ENERGETSKA OBNOVA OBITELJSKIH KUĆA**  
**Obnovi.hr**

# KUĆA ČASTI

Počastite svoju kuću energetsom obnovom, a ona će vas častiti uštedama.

**POČASTI ME!**



FOND ZA ZAŠTITU OKOLIŠA  
I ENERGETSKU UČINKOVITOST



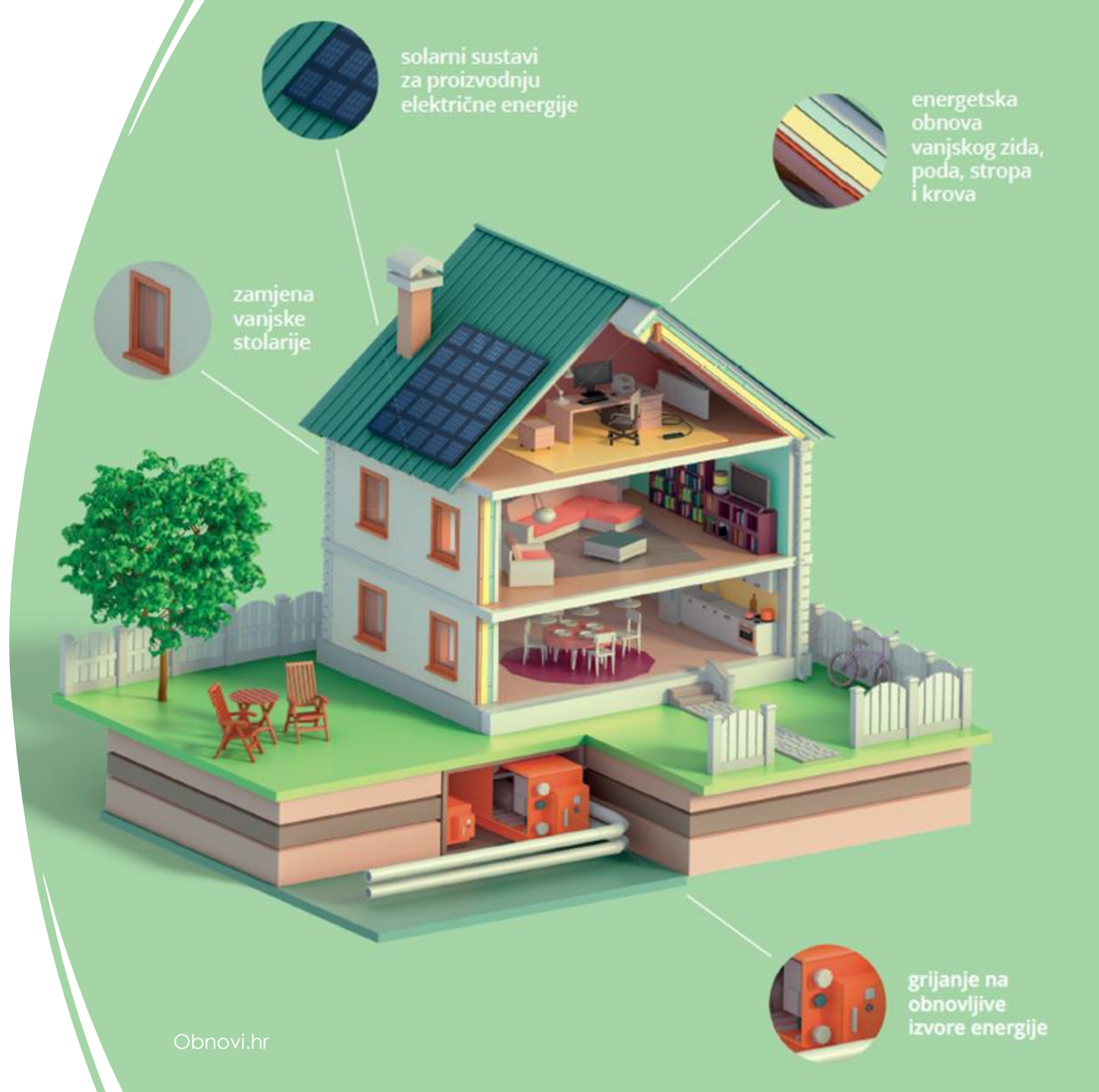
do **60%**  
sufinanciranja

Za energetsku obnovu obiteljskih kuća osigurano je 120 milijuna eura!

- Javni poziv će se raspisati krajem 2023. godine, provodi ga Fond za zaštitu okoliša i energetska učinkovitost,
- Imate priliku ostvariti bespovratna sredstva od 40% - 60% za energetska obnova obiteljske kuće i ugradnju obnovljivih izvora energije,
- U Hrvatskoj je kroz program sufinanciranja "Energetske obnove" od 2014. godine do danas obnovljeno oko 13.000 obiteljskih kuća i oko 500 višestambenih zgrada.

# ŠTO OBUHVAĆA ENERGETSKA OBNOVA?

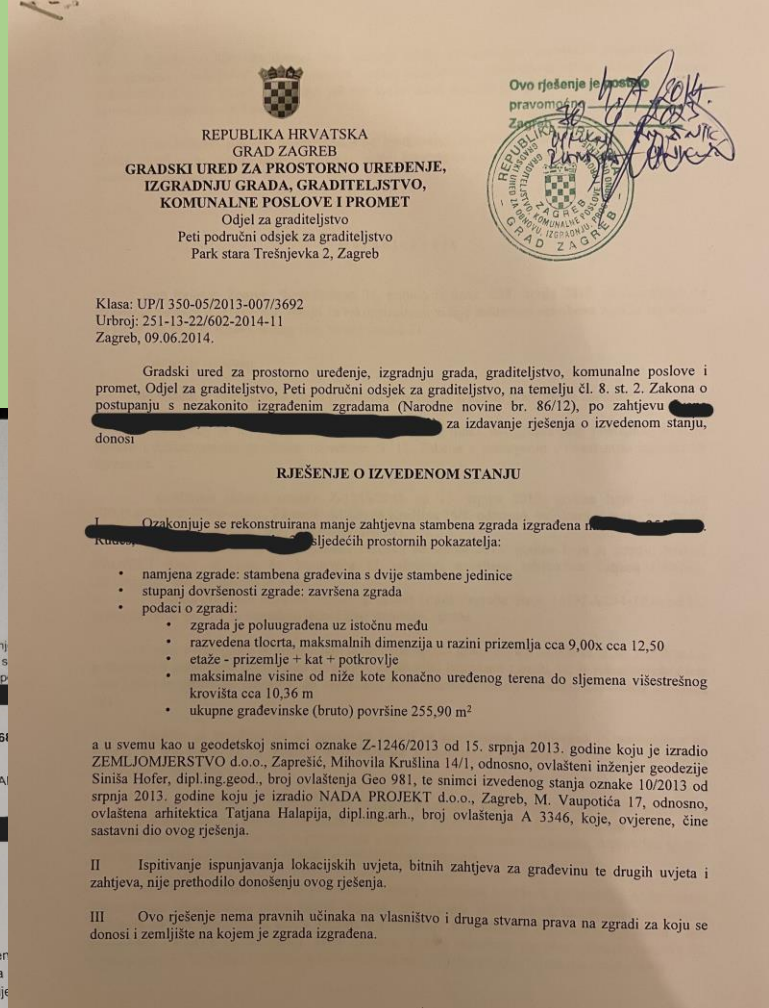
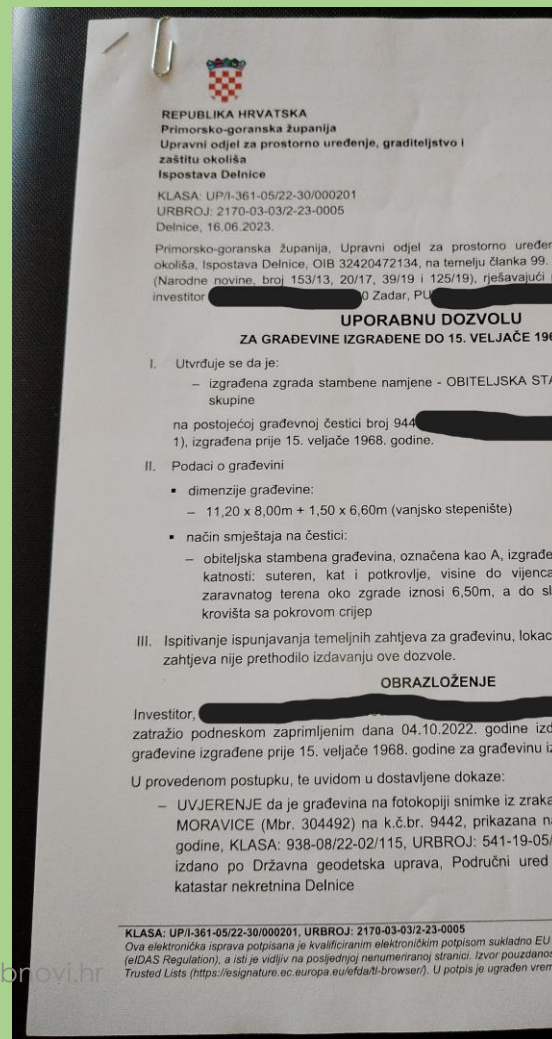
- Fasada,
- Izolacija krova,
- Zamjena vanjske stolarije,
  
- Ugradnja sustava za korištenje obnovljivih izvora energije:
- Solarni paneli,
- Dizalica topline.

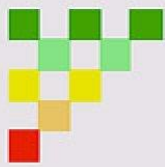


# MOGU LI SE PRIJAVITI?

## Uvjeti za prijavu su:

- Da ste (su)vlasnik obiteljske kuće i imate prijavljeno prebivalište na adresi,
- Uporabna dozvola ili rješenje o izvedenom stanju,
- Kuća površine do 600 m<sup>2</sup> ili do 3 (tri) stambene jedinice, u kojima je više od 50% površine namijenjeno stanovanju,
- Energetski certifikat i pripadajuće izvješće o provedenom energetskom pregledu.





prema Direktivi  
2002/91/EC

# Energetski certifikat za stambene zgrade

<b>Zgrada</b>	<input type="checkbox"/> nova <input type="checkbox"/> postojeća
Vrsta zgrade	
K.č. k.o.	
Adresa	
Mjesto	
Vlasnik / investitor	
Izvođač	
Godina izgradnje	

$Q''_{H,nd,ref}$	kWh/(m <sup>2</sup> a)	Izračun
<b>A+</b>	≤ 15	
<b>A</b>	≤ 25	
<b>B</b>	≤ 50	
<b>C</b>	≤ 100	<b>C</b>
<b>D</b>	≤ 150	
<b>E</b>	≤ 200	
<b>F</b>	≤ 250	
<b>G</b>	> 250	

## Podaci o osobi koja je izdala energetski certifikat

Ovlaštena fizička osoba
Ovlaštena pravna osoba
Imenovana osoba
Registarski broj ovlaštene osobe
Broj energetskog certifikata
Datum izdavanja/rok važenja
Potpis

## Podaci o zgradi

$A_k$ [m <sup>2</sup> ]
$V_k$ [m <sup>3</sup> ]
$f_0$ [m <sup>-1</sup> ]
$H''_{t,adj}$ [W/(m <sup>2</sup> K)]

## ENERGETSKI CERTIFIKAT ZGRADE

prema Pravilniku o energetskom pregledu zgrade i energetskom certificiranju (NN ..... )

Naziv zgrade

Naziv samostalne uporabne cjeline zgrade

Ulica i kućni broj

Poštanski broj

Mjesto

<b>PODACI O ZGRADI</b>	<input type="checkbox"/> nova <input type="checkbox"/> postojeća <input type="checkbox"/> rekonstrukcija
Vrsta zgrade (prema Pravilniku)	odaberi vrstu zgrade prema Pravilniku iz padajućeg izbornika
Vrsta zgrade prema složenosti tehničkih sustava	odaberi iz padajućeg izbornika
Vlasnik / investitor	
k.č.br.	k.o.
Ploština korisne površine grijanog dijela zgrade $A_k$	Godina izgradnje / rekonstrukcije
Građevinska (bruto) površina zgrade [m <sup>2</sup> ]	Mjerodavna meteorološka postaja
Faktor oblika $f_0$ [m <sup>-1</sup> ]	Referentna klima

ENERGETSKI RAZRED ZGRADE	Specifična godišnja potrebna toplinska energija za grijanje $Q''_{H,nd}$ [kWh/(m <sup>2</sup> a)]	Specifična godišnja primarna energija $E_{prim}$ [kWh/(m <sup>2</sup> a)]
<b>A+</b>		
<b>A</b>		
<b>B</b>		
<b>C</b>	<b>C</b>	<b>B</b>
<b>D</b>		
<b>E</b>		
<b>F</b>		
<b>G</b>		
Specifična godišnja isporučena energija $E_{del}$ [kWh/(m <sup>2</sup> a)]		
Specifična godišnja emisija CO <sub>2</sub> [kg/(m <sup>2</sup> a)]		
Upisati „nZEB“ ako energetsko svojstvo zgrade ( $E_{prim}$ ) zadovoljava zahtjeve za zgrade gotovo nulte energije propisane važećim TPRUETZZ		<b>nZEB</b>

## ROK VAŽENJA CERTIFIKATA / PODACI O OSOBI KOJA JE IZDALA ENERGETSKI CERTIFIKAT

Oznaka energetskog certifikata	Datum izdavanja	Datum važenja
Naziv ovlaštene pravne osobe		Registarski broj
Ime i prezime imenovane osobe u ovlaštenoj pravnoj osobi ili ime i prezime ovlaštene fizičke osobe / vlastoručni potpis		

## PODACI O OSOBAMA KOJE SU SUDJELOVALE U IZRADI ENERGETSKOG CERTIFIKATA

Dio zgrade	Ime i prezime ovlaštene osobe	Naziv pravne osobe	Registarski broj	Vlastoručni potpis
Građevinski				
Strojarski				
Elektrotehnički				

# SOLARNI PANELI – obnovljiv izvor energije

---

- Koriste se za vlastitu potrošnju,
- Najčešće snage između 4 i 10 kW,
- Ukinut PDV na solarne panele od 1.1.2023.,
- Garancija 25 godina,
- Potrebno je izraditi glavni projekt i odobrenje HEP-a za mrežni priključak.



# INSTALIRANI SOLARNI PANELI- primjer

- 8 kW instalirano, cijena „ključ u ruke“ između 10.000 – 12.000 €,
- Imaju grijanje na klime – potpuno besplatna električna energija i grijanje – pasivna kuća,
- Sufinanciranje za otok Cres 60% = vlastita investicija 4.000 – 4.800 €,
- Garancija na solarne panele 25 godina,
- Povrat investicije 3 godine.



# DIZALICA TOPLINE – obnovljiv izvor energije

- Rade na principu prijenosa topline s niske (vanjske) na visoku temperaturu,
- Za svoj rad koriste obnovljive izvore energije kao što su zrak, zemlja ili voda u kombinaciji s jako malo električne energije umjesto fosilnih goriva koji se inače koriste za konvencionalno grijanje,
- Najčešće snage između 10 i 16 kW (za kućanstva),
- Visokotemperaturne i niskotemperaturne.





# DIZALICA TOPLINE – primjer

- Spaja se na postojeći sustav – radijatore,
- Visokotemperaturna snage 16 kW,
- Dolazi zajedno sa spremnikom PTV,
- Tržišna cijena uključujući spajanje na postojeći sustav između 15.000 – 18.000 €,
- Sufinanciranjem od 40% dobivate 6.000 – 7.200 € bespovratnih sredstava,
- Povrat investicije 5 godina.



# PROVEDENA ENERGETSKA OBNOVA - primjer

- Energetskom obnovom se potrebna toplinska energija za grijanje smanjila za 70%,
- Ugradnja toplinske zaštite od stiropora debljine 12 cm + zamjena stolarije,
- Povećana tržišna vrijednost nekretnine za 40%.



# NUDIMO VAM KOMPLETNO RJEŠENJE

Nudimo cjelokupno vođenje procesa energetske obnove po principu “ključ u ruke”:

- vođenje kompletnog postupka ishođenja bespovratnih sredstava s pripremom cjelokupne dokumentacije,
- izrada energetskega certifikata i izvješća o provedenom energetskom pregledu,
- po potrebi angažiranje izvođača radova.

[www.obnovi.hr](http://www.obnovi.hr)

**Mob: 098 995 3208**

**Email: info@obnovi.hr**

**Lina Benović, mag.iur.**

